

## FICHA CADASTRAL (PESSOA FISICA)

### Documentação (Pessoa Física) – LOCATÁRIO

- 1) Cópia Autenticada do CPF e RG (se casado também do cônjuge);
- 2) Original e cópia simples da certidão de nascimento, casamento, separação ou óbito;
- 3) Original e cópia simples comprovante de residência (água/luz) recente e outra correspondência em nome do fiador;
- 4) Original e cópia simples 03 últimos contra-cheques e carteira de trabalho (1º página, qualificação civil, contratação, alteração contratual e alteração salarial);
- 5) Se autônomo: Declaração de Imposto de Renda ou Decore ambos acompanhados dos extratos bancários dos últimos 90 dias);
- 6) Se proprietário de empresa documento original e cópia simples do Contrato Social, Última Alteração Contratual, Cartão CNPJ, Alvará e Comprovante de renda (Declaração de Imposto de Renda ou Pró-Labore, ambos acompanhados dos extratos bancários dos últimos 90 dias).
- 7) Xerox do certificado de propriedade de veículo (se houver).

Fichas entregues em:

\_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Às \_\_\_\_:\_\_\_\_hs.

Funcionário: \_\_\_\_\_

### IMÓVEL PRETENDIDO PARA LOCAÇÃO (CÓDIGO):

**FINALIDADE:**            ( ) RESIDENCIAL            ( ) COMERCIAL

**SE COMERCIAL, RAMO DE ATIVIDADE:**

### DADOS PESSOAIS – LOCATÁRIO(a)

**Nome Completo:**

**Endereço Residência Atual:**

**Nº / Complemento:**

**Bairro:**

**Cidade:**

**Estado:**

**CEP:**

**E-mail:**

**Tel.:**

**Cel.:**

**Cel.:**

**Nacionalidade:**

**Naturalidade:**

**Profissão:**

**CPF:**

**RG:**

**Data de Nasc.:**

**Estado Civil:**

**Regime de Casamento:**

**Nº Dependentes:**

**Filiação: PAI:**

**MÃE:**

**Paga aluguel:** ( ) Sim ( ) Não

**Quanto:** R\$

( ) Proprietário ( ) Imobiliária

**Telefone da Imobiliária ou Proprietário:**

### CÔNJUGE

**Nome completo:**

**Nacionalidade:**

**Data de nasc.:**

**Tel:**

**CPF:**

**RG:**

**Profissão:**

**Exerce atividade remunerada?** ( ) sim ( ) não (se sim favor preencher abaixo)

**Empresa:**

**Cargo:**

**Salario:**

**Endereço:**

**Tel:**

**Data admissão:**

**Nº reg. Cont.:**

**Data:**

**Última alteração em:**

**Capital social:**

**Participação:**

**Cargo/Função:**

### ATIVIDADES E RENDIMENTOS

( ) Empregado(a) ( ) Autônomo(a) ( ) Sócio de firma ( ) Profissional liberal ( ) Aposentado(a)

Empresa/Local

Endereço:

Bairro:

Município:

Data admissão

cargo

Salário mensal:

Outros rendimentos/Valores

Origem

### BENS IMÓVEIS (ANEXAR CERTIDÃO ATUALIZADA DO REGISTRO)

Imóveis	Reg. Cartório	Livro-Folha	Valor

### BENS MÓVEIS

Marca / Tipo / Ano / Placa	Financiado	Valor Estimado

### REFERÊNCIAS BANCÁRIAS

Banco:	Cidade:	Agência:	Endereço:

### REFERÊNCIAS PESSOAIS

Nome:	Parentesco:	Fone:	Endereço:

**OBSEVAÇÃO:** A administradora se resguarda o direito de solicitar qualquer outro documento complementar. Mesmo sendo apresentada pelo candidato toda a documentação aqui solicitada, fica resguardado à administradora o direito de recusar a locação.

Considerações:

### CONTROLE MIDIA

<input type="checkbox"/> Site Netimóveis	<input type="checkbox"/> Site Adifer	<input type="checkbox"/> Indicação
<input type="checkbox"/> Placa	<input type="checkbox"/> ImovelWeb	<input type="checkbox"/> Direto Loja
<input type="checkbox"/> Lugar Certo	<input type="checkbox"/> Viva Real	<input type="checkbox"/> Outros _____

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.  
Local e data

\_\_\_\_\_  
Declarante:

\_\_\_\_\_  
Cônjuge do declarante